

Baurecht - Erfasste Rechte (1)

Für die folgenden Länder wird jeweils das gebräuchlichste Baurecht betrachtet:

Belgien	Erbpachtrecht	long lease right	<i>emphytéose - erfpacht</i>
Bosnien-Herzegowina	Baurecht	Building right	<i>pravo građenja</i>
Bulgarien	Baurecht	Construction right	<i>pravo na stroej/ право на строеж</i>
Dänemark	Erbbaurecht	Heritable building right	<i>Bygning på lejet grund</i>
Deutschland	Erbbaurecht	Heritable building right	<i>Erbbaurecht</i>
England / Wales	Baurecht	Lease	<i>Lease</i>
Estland	Erbbaurecht	Right of superficies	<i>hoonestusõigus</i>
Finnland	Erbbaurecht	Land Lease	<i>Maanvuokra</i>
Frankreich	Erbpachtvertrag / Baunießbrauch	Building lease right / long lease right	<i>Bail á construction, bail emphytéotique</i>
Griechenland	Baurecht	Right of superficies	<i>dikaïoma epifaneias / δικαίωμα επιφανείας</i>
Irland	Baurecht	Lease	<i>Lease</i>
Italien	Baurecht	building right	<i>diritto di superficie</i>
Japan	Gebäudeeigentum & Mietrecht	Building ownership and tenancy	<i>shakuchi ken</i>

Baurecht - Erfasste Rechte (2)

Kroatien	Baurecht	Building right	<i>pravo građenja</i>
Lettland	Gebäudeeigentum	Building right	<i>ēku (būvju) īpašums</i>
Litauen	Baurecht	Building right	<i>užstatymo teisė</i>
Luxemburg	Baurecht	Building right	<i>Emphytéose / Droit de superficie</i>
New York (USA)	Erbbaurecht	Ground Lease	<i>Ground Lease</i>
Niederlande	Erbbaurecht	Right of ground lease	<i>recht van erfpacht</i>
Norwegen	Erbpachtrecht	Lease of land	<i>tomtefeste</i>
Ontario (Kanada)	Baurecht	Lease	<i>Lease</i>
Österreich	Baurecht	Building right	<i>Baurecht</i>
Polen	Ewiger Nießbrauch	Perpetual usufruct	<i>użytkowanie wieczyste</i>
Portugal	Baurecht	Building right	<i>direito de superficie</i>
Rumänien	Erbbaurecht	Building right	<i>drept de suprafață</i>
Russland	Bodenpachtrecht	Land lease right	<i>pravo arendy zemli / право аренды земли</i>
Schottland	Pacht	Registered lease	<i>Registered lease</i>

Baurecht - Erfasste Rechte (3)

Schweden	Erbbaurecht	Land lease	<i>tomträtt</i>
Schweiz	in das Grundbuch aufgenommenes, selbständiges und dauerndes Baurecht	Distinct and permanent building right recorded in the land register	<i>in das Grundbuch aufgenommenes, selbständiges und dauerndes Baurecht</i>
Serbien	Gebäudeeigentum mit rechtlicher Grundlage	Ownership of building with the right of use of land	<i>pravo svojine na zgradi uz pravo korišćenja zemljišta</i>
Slowakei	Gebäudeeigentum mit rechtlicher Grundlage	Ownership of building with the right of use of land	<i>vlastnické právo ke stavbě s úpravou práva k pozemku</i>
Slowenien	Baurecht	Building right	<i>stavbna pravica</i>
Spanien	Baurecht	Building right	<i>derecho de superficie</i>
Tschechien	Erbbaurecht	Right of superficies	<i>právo stavby</i>
Türkei	Baurecht	Building right	<i>üst hakkı</i>
Ukraine	Erbbaurecht	Building right	<i>право забудови земельної ділянки (суперфіцій)</i>
Ungarn	Bodennutzungsrecht	Right of use of land	<i>földhasználati jog</i>